



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು  
ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

|                        |   |                    |
|------------------------|---|--------------------|
| ಭಾಗ - ೪ಎ<br>Part - IVA | ಬೆಂಗಳೂರು, ಮಂಗಳವಾರ, ೧೧, ಜೂನ್, ೨೦೨೪(ಜ್ಯೇಷ್ಠ, ೨೧, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೬)<br>BENGALURU, TUESDAY, 11, JUNE, 2024(JYEISHTA, 21, SHAKAVARSHA, 1946) | ಸಂ. ೨೭೧<br>No. 271 |
|------------------------|---|--------------------|

## ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ:ನಅಇ 377 ಮೈಅಪ್ರಾ 2016

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಚಿವಾಲಯ,  
ವಿಕಾಸ ಸೌಧ, 4ನೇ ಮಹಡಿ,  
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:11.06.2024

## ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಚಾಮರಾಜನಗರ ತಾಲ್ಲೂಕು ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಚಾಮರಾಜನಗರ ಮತ್ತು ಮಸಗಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ವಿವಿಧ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ ಗಳಲ್ಲಿನ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 08 ಟಿಟಿಪಿ 2014, ದಿನಾಂಕ: 11.12.2015 ರಂತೆ ಭೂಮಾಲೀಕರು ಹಾಗೂ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಹಭಾಗಿತ್ವದೊಂದಿಗೆ ಶೇ. 50:50 ಅನುಪಾತದಲ್ಲಿನ ಒಪ್ಪಂದಗಳನ್ವಯ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ 578 ಮೈಅಪ್ರಾ 2015, ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 25.02.2016 ರಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಕಾಯ್ದೆ, 1987 ರ ಕಲಂ 15(1)(ಬಿ) ರಂತೆ ಪೂರ್ವಾನುಮತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಆಯುಕ್ತರು, ಚಾಮರಾಜನಗರ-ರಾಮಸಮುದ್ರ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಾಮರಾಜನಗರ ರವರು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾಯ್ದೆ, 1987 ರ ಕಲಂ 17(1) ರಂತೆ ದಿನಾಂಕ:01.06.2020 ರಂದು ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿ, ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 04.06.2020 ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸಂಪುಟ 155, ಸಂಚಿಕೆ 23, ಭಾಗ 6ಎ ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂ: ನಅಇ 373 ಮೈಅಪ್ರಾ 2022(ಇ) ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:14-02-2023 ರಂದು ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ 1987ರ ಕಲಂ 18(3) ರನ್ವಯ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಿದ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಮತ್ತು ರೈತರ ಸಹಭಾಗಿತ್ವದಲ್ಲಿ ಶೇ.50:50 ರ ಅನುಪಾತದಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ನಿವೇಶನ ಹಂಚಲು ಅವಶ್ಯಕವಾಗಿರುವುದನ್ನು ಮನಗಂಡು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾಯ್ದೆ, 1987 ರ ಕಲಂ 19(1) ರನ್ವಯ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಜಮೀನನ್ನು ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದೆ.

ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಪ್ರಸ್ತುತ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕಾಯ್ದೆಯನ್ವಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಚಾಮರಾಜನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಾಮರಾಜನಗರ ಇವರು ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಕುರಿತು ಸಹಾಯಕ ಆಯುಕ್ತರು, ಚಾಮರಾಜನಗರ ಉಪವಿಭಾಗ ಅಥವಾ ಆಯುಕ್ತರು, ಚಾಮರಾಜನಗರ-ರಾಮಸಮುದ್ರ

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಾಮರಾಜನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ ರವರನ್ನು ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಮುಂದಿನ ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಮೂಲಕ ನೇಮಕ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಸದರಿ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಚಾಮರಾಜನಗರ-ರಾಮಸಮುದ್ರ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಾಮರಾಜನಗರ ರವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

**::ಅನುಸೂಚಿ ::**

**ಜಿಲ್ಲೆ :** ಚಾಮರಾಜನಗರ **ತಾಲ್ಲೂಕು :** ಚಾಮರಾಜನಗರ **ಹೋಬಳಿ :** ಕಸಬಾ **ಗ್ರಾಮ :** ಚಾಮರಾಜನಗರ ಮತ್ತು ಮಸಗಾಪುರ

| ಕ್ರ. ಸಂ. | ಖಾತೆದಾರರು/ ಅನುಭದಾರರ ಹೆಸರು                | ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ ಗಳು  | ಗಡಿಗಳು                  |                         |                         |                   | ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ-ಗುಂ | ನಿರ್ಧಾರಣೆ ರೂ.ಪೈ | ಸಾಧ್ಯವಾದಲ್ಲಿ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಪಿಎ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ-ಗುಂ |
|----------|--|--|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------|-----------------|-----------------|--|
|          |  |  | ಉತ್ತರ ಗಡಿ               | ಪಶ್ಚಿಮ ಗಡಿ              | ಪೂರ್ವ ಗಡಿ               | ದಕ್ಷಿಣ ಗಡಿ        |                 |                 |  |
| 1        | 2  | 3  | 4                       | 5                       | 6                       | 7                 | 8               | 9               | 10   |
| 1        | ಡಿ.ಕೋಟೇರಡ್ಡಿ ಬಿನ್ ಲಕ್ಷ್ಮೇರಡ್ಡಿ           | <b>ಚಾಮರಾಜನಗರ</b><br>109/1ಎ, 110<br><b>ಮಸಗಾಪುರ</b><br>9/1, 9/2ಎ, 9/2ಬಿ, 9/3ಎ, 9/3ಬಿ, 9/4, 9/5, 9/6, 9/7, 9/8ಎ, 9/8ಬಿ, 9/9, 10/1, 10/2ಎ, 11/3, 11/4, 12/3, 12/4, 12/5ಬಿ, 12/6. | ಸ.ನಂ. 63/1,2 & 111, 112 | ಹಳ್ಳಿ ಮತ್ತು ಸ.ನಂ. 109/2 | NH-948 & ಸ.ನಂ. 111, 112 | ಸ.ನಂ. 63/1,2 & 62 | 14-24           |                 | 14-24  |
| 2        | ಬಿ.ರವೀಂದ್ರನಾಥರೆಡ್ಡಿ ಬಿನ್ ಲೇ.ಭಾಸ್ಕರರೆಡ್ಡಿ | <b>ಮಸಗಾಪುರ</b><br>10/2ಬಿ, 10/3, 11/1, 11/2, 11/5ಎ, 11/5ಬಿ, 11/6, 12/1, 12/2, 12/5ಎ, 63/3.  |                         |                         |                         |                   |                 |                 |  |

**:: ಘೋಷ್ವಾರೆ ::**

| ವಿವರ              | ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ |       | ಖರಾಬು |       | ಉಳಿಕೆ |       |
|-------------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|
|                   | ಎಕರೆ            | ಗುಂಟೆ | ಎಕರೆ  | ಗುಂಟೆ | ಎಕರೆ  | ಗುಂಟೆ |
| ಚಾಮರಾಜನಗರ-ಮಸಗಾಪುರ | 15              | 30    | 01    | 06    | 14    | 24    |

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

**(ಲತಾ. ಕೆ)**

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,  
(ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಮತ್ತು ನಯೋಸೇ)  
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ.